



ILPRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



Decreto n. 77 del 02 ottobre 2012

Procedura negoziata per affidamento incarichi coordinatori sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione di: Prefabbricati Modulari Abitativi Rimovibili (PMAR) e connesse opere di urbanizzazione e Prefabbricati Modulari Rurali Rimovibili (PMRR) .

Affidamento incarichi coordinatori della sicurezza in fase di esecuzione.

Vista la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

Visto l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 Maggio 2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;

Visti i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 Maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;

Visto il Decreto-Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni in legge n. 122/2012, recante "interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012";

Visto l'articolo 10 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83 "misure urgenti per la crescita del paese" convertito in la legge n. 134/2012;

Visto il comma 1 dell'articolo 4 del Decreto legge n. 74 del 6 giugno 2012 convertito con modificazioni in legge n. 122/2012, il quale dispone che i Presidenti di Regione stabiliscono, con propri provvedimenti adottati in coerenza con il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, le modalità di predisposizione e di attuazione di un piano di

interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici, danneggiati dagli eventi sismici, compresi quelli adibiti all'uso scolastico;

Rilevato che con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 15 giugno 2012 si è provveduto ad autorizzare i Commissari delegati, per l'attuazione del D.L. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con modificazioni in legge n. 122/2012, ove ritenuto indispensabile e sulla base di specifica motivazione a derogare alla vigente normativa specificamente elencata nella citata deliberazione, al suo art. 1;

Considerato che l'emergenza sismica comporta tempi molto ridotti per lo svolgimento delle attività tecniche finalizzate al superamento dello stato di emergenza con la realizzazione di soluzioni abitative temporanee che consentano di alloggiare la popolazione, colpita dal terremoto del maggio 2012, attualmente ospitata nelle tendopoli o in altre situazioni precarie;

Vista l'ordinanza n. 23 del 14 agosto 2012 con la quale è stato approvato il Programma Casa che prevede la descrizione degli interventi da realizzare per superare l'emergenza abitativa che si è determinata a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;

Viste le ordinanze n. 40 del 14 settembre 2012 e n. 43 del 20 settembre 2012 con cui è stata approvata la localizzazione delle aree in cui saranno realizzati i prefabbricati modulari abitativi rimovibili (PMAR) e connesse opere di urbanizzazione, ai sensi dell'art. 10 del Decreto-Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni in legge n. 134/2012;

Viste le ordinanze n. 41 del 14 settembre 2012 e n. 44 del 20 settembre 2012 con le quali è stata approvata la documentazione predisposta per la realizzazione dei prefabbricati modulari abitativi rimovibili (PMAR) e connesse opere di urbanizzazione, dando atto che per la loro esecuzione si prevede una spesa complessiva pari ad € 108.082.902,00;

Visto il quadro tecnico-economico per la realizzazione dei prefabbricati modulari abitativi rimovibili (PMAR) e connesse opere di urbanizzazione, approvato con l'ordinanza n. 44 del 20 settembre 2012 che prevede per le spese tecniche una somma pari ad € 2.633.076,00 oltre l'IVA;

Visto il quadro tecnico-economico per la realizzazione dei prefabbricati modulari rurali rimovibili (PMRR), approvato con l'ordinanza n. 45 del 21 settembre 2012 che prevede per le spese tecniche una somma pari ad € 201.999,50 oltre l'IVA;

Ravvisata la necessità di individuare immediatamente i coordinatori della sicurezza in fase di esecuzione per i dodici lotti relativi ai prefabbricati modulari abitativi rimovibili (PMAR) e connesse opere di urbanizzazione e per i quattro lotti dei prefabbricati modulari rurali rimovibili (PMRR);

Vista la rilevanza dell'intervento, che comprende 12 lotti dei PMAR dislocati nel territorio di vari comuni siti nelle province di Modena e Ferrara e dei 4 lotti dei PMRR dislocati nelle quattro province terremotate, nonchè dell'estrema ristrettezza dei tempi prefissati per la sua attuazione;

Rilevato che, per quanto riguarda il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i 12 interventi relativi ai prefabbricati modulari abitativi rimovibili (PMAR) e connesse opere di urbanizzazione e per i quattro lotti relativi ai prefabbricati modulari rurali rimovibili (PMRR), non sono al momento presenti all'interno sia della struttura del Commissario che della Regione Emilia-Romagna professionalità in grado di assicurare immediatamente tale funzione per consentire l'apertura dei cantieri entro il 15 ottobre 2012;

Rilevato che si è provveduto ad accorpate gli interventi relativi ai PMAR ed ai PMRR in undici lotti, descritti nella tabella allegato 1;

Visto l'articolo 10 comma 7 del decreto-legge n. 83 del 22 giugno 2012 convertito con legge n. 134/2012, che prevede che l'affidamento degli interventi relativi ai lavori, servizi e forniture può essere disposto con le modalità di cui all'articolo 57 comma 6, compatibilmente con il quadro emergenziale e con la collaborazione, anche in ambito locale, degli ordini professionali e delle associazioni di categoria;

Preso atto che:

- a) con Decreto n. 6 del 31 luglio 2012 si è stabilito che per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione degli edifici scolastici provvisori (EST), dei prefabbricati modulari scolastici (PMS) e del programma municipi si sarebbe proceduto all'affidamento di incarichi professionali, mediante procedura negoziata;
- b) la procedura negoziata è stata anticipata da una ricerca di mercato effettuata attraverso comunicazione a tutti gli Ordini Professionali delle Province di Modena, Bologna, Ferrara e Reggio Emilia della Regione Emilia Romagna;
- c) a seguito della comunicazione sono pervenute 188 istanze di professionisti che si sono candidati ad assumere gli incarichi per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- d) si è provveduto al sorteggio di 120 professionisti (10 per ognuno dei dodici lotti) sulle 188 istanze pervenute;
- e) con Decreto n. 38 del 27 agosto 2012 sono stati aggiudicati e affidati n.12 incarichi di Coordinatore per la Sicurezza nell'Esecuzione dell' Opera (CSE) scelti sulla base della procedura negoziata con il criterio del miglior ribasso relativi alla realizzazione degli Edifici Scolastici Temporanei (EST) dei prefabbricati modulari scolastici (PMS) e del programma municipi (EMT e PMM);

Rilevato che:

- la consegna delle aree per la realizzazione dei Prefabbricati Modulari Abitativi Rimovibili (PMAR) con relative opere di urbanizzazione e Prefabbricati Modulari Rurali (PMRR) avverrà presumibilmente entro il 15 Ottobre 2012 e quindi per la sicurezza dei cantieri si deve procedere immediatamente al conferimento degli incarichi professionali, per consentire l'avvio dei lavori;
- a tutela della sicurezza dei cantieri, al fine di garantire il controllo della sicurezza in corso d'opera, si ritiene opportuno assicurare, tramite la

Struttura Tecnica Commissariale, il coordinamento dei professionisti e in particolare la verifica che l'incarico conferito venga espletato secondo le condizioni ed i termini previsti dal disciplinare;

- il costo a base di gara per l'affidamento degli undici incarichi professionali ammonta ad € 818.149,47 al netto degli oneri previdenziali e IVA al 21%;
- i quadri tecnici approvati con le ordinanze n. 44 del 20 settembre 2012 e n. 45 del 21 settembre 2012 presentano somme a disposizione per spese tecniche pari a € 2.835.075,50 e, pertanto, largamente superiori all'importo occorrente per l'affidamento degli incarichi di C.S.E.;

Ravvisata l'opportunità di acquisire ulteriori disponibilità di professionisti per l'affidamento di nuovi e futuri incarichi professionali per il coordinamento della sicurezza in corso di esecuzione al fine di assicurare la massima partecipazione;

Rilevato che una procedura di evidenza pubblica per acquisire un numero adeguato di professionisti esperti in Coordinatori della sicurezza in corso di esecuzione è già stata fatta in precedenza dal Commissario Delegato, qualificando 188 professionisti in possesso dei requisiti richiesti per poter svolgere tali incarichi professionali;

Atteso che il conferimento di ulteriori incarichi si riferiscono sempre al coordinamento della sicurezza in corso di esecuzione, in questo caso riferite a strutture temporanee per la gestione della emergenza post sisma 2012 (PMAR e PMRR);

Ritenuto di utilizzare la qualificazione già effettuata in precedenza per il conferimento degli ulteriori incarichi di coordinatori della sicurezza in corso di esecuzione relativi ai prefabbricati modulari abitativi rimovibili (PMAR) e connesse opere di urbanizzazione, nonché ai prefabbricati modulari rurali rimabili (PMRR);

Ravvisata l'opportunità di assicurare il criterio della rotazione, nel conferimento dei suddetti incarichi, e pertanto alla procedura negoziata, con il criterio del massimo ribasso, non saranno invitati i dodici professionisti che sono già assegnatari di incarichi di CSE;

Ritenuto altresì di ammettere alla nuova procedura negoziata per il conferimento degli incarichi di CSE i 68 professionisti che non sono stati sorteggiati nella precedente gara e di provvedere al sorteggio di ulteriori 42 professionisti tra quelli che fanno parte dell'elenco generale qualificato (n. 108);

Rilevato che in questo modo sia possibile pervenire al conferimento degli incarichi professionali per il coordinamento della sicurezza in corso di esecuzione in tempo utile per consentire l'avvio dei lavori al 15 ottobre senza ulteriori ritardi in modo tale da poter fornire le soluzioni abitative prima del prossimo inverno, avendo garantito sia l'evidenza pubblica che la rotazione degli incarichi;

Atteso che il costo per l'affidamento degli incarichi di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, mediante procedura negoziata, degli undici lotti previsti presenta un costo pari ad € 818.149,47, al netto degli oneri previdenziali ed IVA al 21% e la copertura finanziaria è assicurata dai quadri tecnici economici approvati con le ordinanze n. 44 del 20 settembre 2012 e n. 45 del 21 settembre 2012, nell'ambito della

annualità 2012, dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni in legge n. 122/2012;

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

- 1) per le motivazioni di cui in narrativa, di attivare le procedure per il conferimento di undici incarichi professionali per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione dei Prefabbricati Modulari Abitativi Rimovibili (PMAR), con relative opere di urbanizzazione, e dei Prefabbricati Modulari Rurali Rimovibili (PMRR) relativi agli undici raggruppamenti effettuati in base a criteri di localizzazione territoriale e importi dei lavori descritti nell'Allegato 1 al presente decreto per farne parte integrante;
- 2) di procedere all'affidamento degli undici incarichi professionali tramite procedura negoziata, con il criterio al massimo ribasso, utilizzando la qualificazione già effettuata in precedenza dal Commissario con la quale sono state presentate n. 188 domande di partecipazione;
- 3) di stabilire che alla procedura negoziata accederanno solamente 110 dei 176 professionisti che non sono risultati già assegnatari dei dodici incarichi professionali conferiti, dieci per ognuno degli undici raggruppamenti effettuati;
- 4) di dare atto che tra i 110 professionisti che saranno invitati alla procedura negoziata, per assicurare la rotazione verranno inclusi i 68 professionisti che non sono stati sorteggiati nella precedente gara provvedendo altresì al sorteggio di ulteriori 42 professionisti tra quelli che fanno parte dell'elenco generale qualificato che si allega al presente decreto per farne parte integrante (Allegato 2);
- 5) di stabilire che per la composizione di ognuno degli undici raggruppamenti attraverso il sorteggio, sia dei 68 esclusi dalla precedente gara che dei restanti 42 professionisti, si procederà in seduta pubblica il giorno 3 ottobre 2012 alle ore 9,00 presso la sede di Intercent-ER al civico n. 38 di Piazzale Aldo Moro;
- 6) di approvare lo schema di lettera d'invito per la procedura negoziata (Allegato 3) e lo schema di disciplinare che regolerà il rapporto professionale (Allegato 4) che fanno parte integrante del presente decreto, specificando che a tutela dell'amministrazione nei confronti della corretta prestazione resa da parte del professionista che verrà selezionato è conveniente inserire una soglia massima ai ribassi che i concorrenti possono presentare in sede di procedura negoziata; e che tale soglia sia fissata nella misura del 50% ritenendo non congrue e quindi non ammissibili offerte superiori a tale ribasso e ciò nel reciproco interesse di poter disporre di una prestazione commisurata al compenso assegnato; resta inteso qualora vi fossero due o più offerenti che presenteranno lo stesso ribasso si procederà attraverso sorteggio pubblico;
- 7) di stabilire che le offerte per il conferimento degli incarichi di CSE relativi alla realizzazione dei Prefabbricati Modulari Abitativi Rimovibili (PMAR), con relative opere di urbanizzazione, e dei Prefabbricati Modulari Rurali Rimovibili (PMRR) siano

presentate entro e non oltre le ore 12,00 del 12 ottobre 2012 presso l'Agenda Regionale Intercent-ER;

- 8) di dare atto che per l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento degli incarichi professionali relativi al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione il Commissario Delegato si avvarrà dell'Agenda Regionale Intercent-ER;
- 9) di dare mandato alla Struttura Tecnica Commissariale di attivare immediatamente gli incarichi relativi al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione in base ai tempi di consegna dei lavori per la realizzazione dei Prefabbricati Modulari Abitativi Rimovibili (PMAR) con relative opere di urbanizzazione e Prefabbricati Modulari Rurali Rimovibili (PMRR), nelle more della stipula dei contratti, mediante convocazione del Direttore dei lavori e del Direttore per l'Esecuzione del Contratto, secondo lo schema di disciplinare che dovrà essere sottoscritto, per accettazione, dai professionisti incaricati;
- 10) di provvedere, tramite la Struttura Tecnica Commissariale, e i rispettivi RUP al coordinamento dei professionisti incaricati, verificando in particolare che l'incarico venga espletato nel rispetto delle condizioni e nei termini previsti dal disciplinare.
- 11) di dare atto che la copertura finanziaria del costo previsto per l'affidamento degli incarichi di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione degli undici raggruppamenti previsti pari ad € 875.333,00. al netto degli oneri previdenziali ed IVA al 21% è assicurata dai quadri tecnici economici approvati con le ordinanze n. 44 del 20 settembre 2012 e n. 45 del 21 settembre 2012, nell'ambito della annualità 2012, dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni in legge n. 122/2012;
- 12) di esperire nuova procedura di evidenza pubblica per il conferimento di ulteriori incarichi professionali per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione avvalendosi di quanto disposto dal comma 7 dell'art. 10 del D.L. 83/2012 convertito con modificazioni in legge n. 134/2012.

Bologna, 02 ottobre 2012


Vasco Errani

ALLEGATI:

Allegato 1: tabelle con aggregazione dei lotti PMAR e PMRR con relative parcelle CSE.

Allegato 2 A: elenco professionisti da sorteggiare per ammissibilità alla procedura negoziata.

Allegato 2 B: elenco professionisti ammessi alla procedura negoziata senza sorteggio.

Allegato 3: schema lettera d'invito con i requisiti di partecipazione.

Allegato 4: schema di disciplinare d'incarico.